

重要事項説明書

住宅型有料老人ホーム 百年健康くらぶゆめこうぼう

記入年月日	令和 年 月 日
記入者名	植村 健吾
所属・職名	管理者

※ サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームについては、「登録申請書の添付書類等の参考とする様式について(平成23年10月7日付け厚生労働省老健局高齢者支援課長・国土交通省住宅局安心居住推進課長事務連絡)」の別紙4の記載内容を合わせて記載して差し支えありません。その場合、以下の1から3まで及び6の内容については、別紙4の記載内容で説明されているものとみなし、欄自体を削除して差し支えありません。

1. 事業主体概要

種類	個人／法人	
	※法人の場合、その種類	社会福祉法人
名称	(ふりがな)しゃかいふくしほうじんひこなりふくしかい 社会福祉法人彦成福祉会	
主たる事務所の所在地	〒341-0004 埼玉県三郷市上彦名127-3	
連絡先	電話番号	048-957-6111
	FAX番号	048-957-6112
	ホームページアドレス	http://www.hikonari-fukushikai.com
代表者	氏名	松井 英司
	職名	理事長
設立年月日	平成26年5月29日	
主な実施事業	※別添1(別々に実施する介護サービス一覧表)	

2. 有料老人ホーム事業の概要

(住まいの概要)

名称	(ふりがな)ひやくねんけんこうくらぶゆめこうぼう 百年健康くらぶゆめこうぼう	
所在地	〒341-0001 埼玉県三郷市彦糸1-180	
主な利用交通手段	最寄駅	JR武蔵野線吉川駅
	交通手段と所要時間	①バス利用の場合 ・吉川駅南口よりメーターバスで乗車9分「道庭公園」 で下車、徒歩1分

連絡先	電話番号	048-959-7511
	FAX 番号	048-959-7512
	ホームページアドレス	http://www.hikonari-fukushikai.com
管理者	氏名	植村 健吾
	職名	管理者
建物の竣工日		平成 19 年 4 月 1 日
有料老人ホーム事業の開始日		平成 26 年 8 月 1 日

(類型)【表示事項】

1 介護付(一般型特定施設入居者生活介護を提供する場合)		
2 介護付(外部サービス利用型特定施設入居者生活介護を提供する場合)		
3 住宅型		
4 健康型		
1又は2に該当する場合	介護保険事業者番号	
	指定した自治体名	県(市)
	事業所の指定日	平成 年 月 日
	指定の更新日(直近)	平成 年 月 日

3. 建物概要

土地	敷地面積	2,114.88㎡	
	所有関係	1 事業者が自ら所有する土地	
		2 事業者が賃借する土地	
		抵当権の有無	1 あり 2 なし
		契約期間	1 あり (2014年 8月1日~2037年2月28日) 2 なし
契約の自動更新	1 あり 2 なし		
建物	延床面積	全体	999.5㎡
		うち、老人ホーム部分	615.27㎡
	耐火構造	1 耐火建築物	
		2 準耐火建築物	
		3 その他()	
		4 その他()	
構造	1 鉄筋コンクリート造		
	2 鉄骨造		
	3 木造		
	4 その他()		
所有関係	1 事業者が自ら所有する建物		
	2 事業者が賃借する建物		
	抵当権の設定	1 あり 2 なし	

		契約期間	1 あり (2014年 8月1日～2037年2月28日) 2 なし			
		契約の自動更新	1 あり 2 なし			
居室の状況	居室区分 【表示事項】	1 全室個室				
		2 相部屋あり				
		最少	人部屋			
		最大	人部屋			
		トイレ	浴室	面積	戸数・室数	区分※
	タイプ1	有/無	有/無	11.18㎡	19	一般居室個室
	タイプ2	有/無	有/無	12.43㎡	2	一般居室個室
	タイプ3	有/無	有/無	11.18㎡	1	一般居室個室
	タイプ4	有/無	有/無	13.49㎡	1	一般居室個室
	タイプ5	有/無	有/無	13.32㎡	1	一般居室個室
	タイプ6	有/無	有/無	13.37㎡	1	一般居室個室
	タイプ7	有/無	有/無	㎡		
タイプ8	有/無	有/無	㎡			
タイプ9	有/無	有/無	㎡			
タイプ10	有/無	有/無	㎡			
※「一般居室個室」「一般居室相部屋」「介護居室個室」「介護居室個室」「介護居室相部屋」「一時介護室」の別を記入。						
共用施設	共用便所における便房	10ヶ所	うち男女別の対応が可能な便房		10ヶ所	
			うち車椅子等の対応が可能な便房		10ヶ所	
	共用浴室	2ヶ所	個室		2ヶ所	
			大浴場		ヶ所	
	共用浴室における介護浴槽	ヶ所	チェアー浴		2ヶ所	
			リフト浴		2ヶ所	
			ストレッチャー浴		0ヶ所	
その他()			ヶ所			
食堂	1 あり 2 なし					
入居者や家族が利用できる調理設備	1 あり 2 なし					
エレベーター	1 あり(車椅子対応) 2 あり(ストレッチャー対応) 3 あり(上記1・2に該当しない) 4 なし					
消防用設備等	消火器	1 あり 2 なし				
	自動火災報知設備	1 あり 2 なし				
	火災通報設備	1 あり 2 なし				
	スプリンクラー	1 あり 2 なし				
	防火管理者	1 あり 2 なし				
	防災計画	1 あり 2 なし				
その他						

4. サービスの内容

(全体の方針)

運営に関する方針	入居者が安心と安全、心の安らぎを感じることができる環境づくりを心掛け、入居者の思いと人格を尊重した支援を行います。
サービスの提供内容に関する特色	当事業所が提供する介護保険外サービス(全額自己負担)の他に、介護保険上の居宅サービス、地域密着型サービスをご利用いただけます。 当事業所内に小規模多機能型居宅介護が併設されております。
入浴、排せつ又は食事の介護	1 自ら実施 2 委託 3 なし
食事の提供	1 自ら実施 2 委託 3 なし
洗濯、掃除等の家事の供与	1 自ら実施 2 委託 3 なし
健康管理の供与	1 自ら実施 2 委託 3 なし
安否確認又は状況把握サービス	1 自ら実施 2 委託 3 なし
生活相談サービス	1 自ら実施 2 委託 3 なし

(介護サービスの内容) ※特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

特定施設入居者生活介護の加算の対象となるサービスの体制の有無	個別機能訓練加算	1 あり 2 なし	
	夜間看護体制加算	1 あり 2 なし	
	医療機関連携加算	1 あり 2 なし	
	看取り介護加算	1 あり 2 なし	
	認知症専門ケア加算	(I)	1 あり 2 なし
		(II)	1 あり 2 なし
	サービス提供体制強化加算	(I)イ	1 あり 2 なし
		(I)ロ	1 あり 2 なし
		(II)	1 あり 2 なし
		(III)	1 あり 2 なし
人員配置が手厚い介護サービスの実施の有無	1 あり	(介護・看護職員の配置率) :1	
	2 なし		

(医療連携の内容)

医療支援

※複数選択可

- 1 救急車の手配
- 2 入退院の付き添い

3 通院介助

4 その他(定期回診時の情報提供と回診付き添い)

協力医療機関

1

名称

みさと中央クリニック

住所

埼玉県三郷市中央1

4

13

診療科目

内科(胃腸科・循環器)、外科、肛門外科、小児科

協力内容

居宅療養管理指導(契約者のみ)

2

名称

三愛会総合病院

住所

三郷市彦成3-7-17

診療科目

内科、循環器内科、小児科、外科、整形外科、眼科、耳鼻咽喉科、泌尿器科、皮膚科、麻酔科等

協力内容

緊急時の受入れ

協力歯科医療機関

名称

深井歯科医院

住所

三郷市彦成3-86

協力内容

訪問診療

(入居後に居室を住み替える場合)※住み替えを行っていない場合は省略可能

入居後に居室を住み替える場合 ※複数選択可	1 一時介護室へ移る場合 2 介護居室へ移る場合 3 その他(一般居室個室へ移る場合)
--------------------------	--

判断基準の内容	認知症または特別な精神症状、身体状況により、その居室にて介護が困難と事業者が判断した場合、当事業所内で一般居室個室を移動していただくことがあります。 この場合、一定の観察期間を設け、医師の意見を聞いた上で、入居者及び身元引受人、それぞれの同意を得て、住み替えさせていただきます。	
手続きの内容	一定の観察期間を設け、医師の意見を聞いた上で、入居者本人及び身元引受人、それぞれの同意を得て、住み替えさせていただきます。住み替えを行う前に、住み替え後の居室の概要、費用負担の増減等について、入居者及び身元引受人に説明を行います。	
追加的費用の有無	1 あり 2 なし	
居室利用権の取扱い	住み替え後の居室に移行	
前払金償却の調整の有無	1 あり 2 なし	
従前の居室との仕様の変更	面積の増減	1 あり 2 なし
	便所の変更	1 あり 2 なし
	浴室の変更	1 あり 2 なし
	洗面所の変更	1 あり 2 なし
	台所の変更	1 あり 2 なし
	その他の変更	1 あり 2 なし

(入居に関する要件)

入居対象となる者【表示事項】	自立している者	1 あり 2 なし
	要支援の者	1 あり 2 なし
	要介護の者	1 あり 2 なし
留意事項	自立の場合は別途、自立生活支援費 10,000 円あり(消費税別途)	
契約の解除の内容	契約書第 28 条、第 29 条、第 30 条	
事業主体から解約を求める場合	解約条項	契約書第 29 条
	解約予告期間	3 ヶ月
入居者からの解約予告期間	1 ヶ月	
体験入居の内容	1 あり(内容:1泊2日3食・おやつ付 6,000 円消費税別) 2 なし	
入居定員	25 人	
その他		

5. 職員体制

※有料老人ホームの職員について記載すること(同一法人が運営する他の事業所の職員については記載する必要はありません)。

(職種別の職員数)

	職員数(実人数)			常勤換算人数 ※1※2
	合計	常勤	非常勤	
管理者	1	1		
生活相談員				
直接処遇職員				
介護職員	8	1	7	
看護職員				
機能訓練指導員				
計画作成担当者				
栄養士	1		1	
調理員	6		6	
事務員			1	
その他職員				
1週間のうち、常勤の従業者が勤務すべき時間数 ^{※2}				
<p>※1 常勤換算人数とは、当該事業所の従業者の勤務延時間数を当該事業所において常勤の従業者が勤務すべき時間数で除することにより、当該事業所の従業者の人数を常勤の従業者の人数に換算した人数をいう。</p> <p>※2 特定施設入居者生活介護等を提供しない場合は、記入不要。</p>				

(資格を有している介護職員の人数)

	合計		
	常勤	非常勤	
社会福祉士			
介護福祉士	4	1	3
実務者研修の修了者			
初任者研修の修了者	4		4
介護支援専門員			

(資格を有している機能訓練指導員の人数)

	合計		
	常勤	非常勤	
看護師又は准看護師			
理学療法士			
作業療法士			
言語聴覚士			

柔道整復士			
あん摩マッサージ指圧師			

(夜勤を行う看護・介護職員の人数)

夜勤帯の設定時間(18時～ 8時)		
	平均人数	最少時人数(休憩者等を除く)
看護職員	人	人
介護職員	1人	1人

(特定施設入居者生活介護等の提供体制)

特定施設入居者生活介護の利用者に対する看護・介護職員の割合 (一般型特定施設以外の場合本欄は省略可能)	契約上の職員配置比率* 【表示事項】	a 1.5:1 以上 b 2:1 以上 c 2.5:1 以上 d 3:1 以上
	実際の配置比率 (記入日時点での利用者数:常勤換算職員数)	:1

※広告、パンフレット等における記載内容に合致するものを選択

外部サービス利用型特定施設である有料老人ホームの介護サービス提供体制(外部サービス利用型特定施設以外の場合、本欄は省略可能)	ホームの職員数	人
	訪問介護事業所の名称	
	訪問看護事業所の名称	
	通所介護事業所の名称	

(職員の状況)

管理者	他の職務との兼務		1 あり 2 なし							
	業務に係る資格等		1 あり							
			資格等の名称	介護職員初任者研修						
		2 なし								
	看護職員		介護職員		生活相談員		機能訓練指導員		計画作成担当者	
	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤
前年度1年間の採用者数										
前年度1年間の退										

職者数										
業務に従事した経験年数に応じた職員の人数	1年未満									
	1年以上3年未満				1	1				
	3年以上5年未満			1	5					
	5年以上10年未満				1					
	10年以上									
従業者の健康診断の実施状況				1 あり 2 なし						

6. 利用料金

(利用料金の支払い方法)

居住の権利形態 【表示事項】	1 利用権方式 2 建物賃貸借方式 3 終身建物賃貸借方式
利用料金の支払い方式 【表示事項】	1 全額前払い方式
	2 一部前払い・一部月払い方式
	3 月払い方式

	4 選択方式 ※該当する方式を全て選択	1 全額前払い方式 2 一部前払い・一部月払い方式 3 月払い方式
年齢に応じた金額設定	1 あり 2 なし	
要介護状態に応じた金額設定	1 あり 2 なし	
入院等による不在時における 利用料金(月払い)の取扱い	1 減額なし 2 日割り計算で減額 3 不在期間が 日以上の場合に限り、日割り計算で減額	
利用料金 の改定	条件	契約書 27 条による
	手続き	運営懇談会の意見を聴いた上で改定する

(利用料金【代表的なプランを2例】)

		プラン1(南棟)	プラン2(北棟)	
入居者の状 況	要介護度			
	年齢	歳代	歳代	
居室の状況	床面積	11.18㎡	11.18㎡	
	便所	1 有 2 無	1 有 2 無	
	浴室	1 有 2 無	1 有 2 無	
	台所	1 有 2 無	1 有 2 無	
入居時点で必 要な費用	前払金	円	円	
	敷金	250,000 円	250,000 円	
月額費用の合計		156,170 円	144,170 円	
家賃		50,000 円	38,000 円	
サ ー ビ ス 費 用	特定施設入居者生活介護 ^{※1} の費用	円	円	
	介 護 保 険 外 ※ 2	食費	52,830 円	52,830 円
		管理費	43,340 円	43,340 円
		介護費用	円	円
		光熱水費(共益費)	10,000 円	10,000 円
	その他	円	円	

※1 介護予防・地域密着型の場合を含む。
 ※2 有料老人ホーム事業として受領する費用(訪問介護などの介護保険サービスに関わる介護費用は、同一法人によって提供される介護サービスであっても、本欄には記入していない)

(利用料金の算定根拠)

費目	算定根拠
家賃	近隣家賃等を勘案して設定
敷金	家賃の5ヶ月分
介護費用	※介護保険サービスの自己負担額は含まない。
管理費	夜間巡回、共用部分の維持管理、共用部分の水道光熱費、建物設備維持管理費、共用部分の備品・消耗品、郵便・宅配受付、タクシー手配、電球交換作業、事務費、管理人件費
食費	食材費、調理員の人件費等を勘案して設定
光熱水費	総務省「家計調査」65歳以上単身世帯の消費支出を参考に設定
利用者の個別的な選択によるサービス利用料	別添2
その他のサービス利用料	

(特定施設入居者生活介護に関する利用料金の算定根拠) ※特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

費目	算定根拠
特定施設入居者生活介護※に対する自己負担	
特定施設入居者生活介護※における人員配置が手厚い場合の介護サービス(上乘せサービス)	
※ 介護予防・地域密着型の場合を含む。	

(前払金の受領) ※前払金を受領していない場合は省略可能

算定根拠		
想定居住期間(償却年月数)		ヶ月
償却の開始日		入居日
想定居住期間を超えて契約が継続する場合に備えて受領する額(初期償却額)		円
初期償却率		%
返還金の算定方法	入居後3月以内の契約終了	
	入居後3月を超えた契約終了	
前払金の保全先	1 連帯保証を行う銀行等の名称	
	2 信託契約を行う信託会社等の名称	
	3 保証保険を行う保険会社の名称	
	4 全国有料老人ホーム協会	
	5 その他(名称:)	

7. 入居者の状況【冒頭に記した記入日現在】

(入居者の人数)

性別	男性	4人
	女性	16人
年齢別	65歳未満	0人
	65歳以上75歳未満	4人
	75歳以上85歳未満	8人
	85歳以上	8人
要介護度別	自立	0人
	要支援1	0人
	要支援2	1人
	要介護1	5人
	要介護2	7人
	要介護3	3人
	要介護4	3人
	要介護5	1人
入居期間別	6ヶ月未満	2人
	6ヶ月以上1年未満	1人
	1年以上5年未満	11人

	5年以上10年未満	6人
	10年以上15年未満	人
	15年以上	人

(入居者の属性)

平均年齢	82.2歳
入居者数の合計	21人
入居率*	84.0%
※ 入居者数の合計を入居定員数で除して得られた割合。一時的に不在となっている者も入居者に含む。	

(前年度における退去者の状況)

退去先別の人数	自宅等	2人
	社会福祉施設	4人
	医療機関	人
	死亡者	1人
	その他	人
生前解約の状況	施設側の申し出	0人 (解約事由の例)
	入居者側の申し出	6人 (解約事由の例) 特別養護老人ホームへの入所が決まったため。

8. 苦情・事故等に関する体制

(利用者からの苦情に対応する窓口等の状況) ※複数の窓口がある場合は欄を増やして記入すること。

窓口の名称		管理者
電話番号		048-959-7511
対応している時間	平日	9:00~17:00
	土曜	定休日
	日曜・祝日	定休日
定休日		土曜日・日曜日・祝祭日

(サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応)

損害賠償責任保険の加入状況	1 あり	(その内容) あいおいニッセイ同和損保 介護保険・社会福祉事業者総合保険
	2 なし	
介護サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応	1 あり	(その内容)埼玉県福祉部高齢介護課に事故報告し、必要な指導を受け適切に対応いたします。
	2 なし	
事故対応及びその予防のための指針	1 あり 2 なし	

(利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等)

利用者アンケート調査、意見箱等利用者の意見等を把握する取組の状況	1 あり	実施日	
		結果の開示	1 あり 2 なし
	2 なし		
第三者による評価の実施状況	1 あり	実施日	
		評価機関名称	
		結果の開示	1 あり 2 なし
	2 なし		

9. 入居希望者への事前の情報開示

入居契約書の雛形	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公開していない
管理規程	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公開していない
事業収支計画書	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公開していない
財務諸表の要旨	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公開していない
財務諸表の原本	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公開していない

10. その他

運営懇談会	1 あり	(開催頻度)年 2 回
	2 なし	
	1 代替措置あり	(内容)
	2 代替措置なし	
提携ホームへの移行 【表示事項】	1 あり 提携ホーム名: 地域密着型特別養護老人ホーム百年健康くらぶ彦成苑 認知症対応型共同生活介護グループホームトラスト和	
	2 なし	
有料老人ホーム設置時の老人福祉法第29条第1項に規定する届出	1 あり 2 なし 3 サービス付き高齢者向け住宅の登録を行っているため、高齢者の居住の安定確保に関する法律第23条の規定により、届出が不要	
高齢者の居住の安定確保に関する法律第5条第1項に規定す	1 あり 2 なし	

るサービス付き高齢者向け住宅の登録	
有料老人ホーム設置運営指導指針「5.規模及び構造設備」に合致しない事項	1 あり 2 なし
合致しない事項がある場合の内容	指針5(9)一では、居室の一人当たり床面積を13.2㎡としているが本施設では11.18㎡～12.43㎡となっている
「6.既存建築物等の活用の場合等の特例」への適合性	1 適合している(代替措置) 2 適合している(将来の改善計画) 3 適合していない
有料老人ホーム設置運営指導指針の不適合事項	
不適合事項がある場合の内容	指針4(2)では、有料老人ホーム事業以外の目的による抵当権その他の有料老人ホームとしての利用を制限するおそれのある権利が存しないこととしているが、当該事業に供される土地及び建物には根抵当権並びに抵当権が設定されている。

添付書類:別添1(別を実施する介護サービス一覧表)

別添2(個別選択による介護サービス一覧表)

上記の内容について、入居者及び身元引受人に説明を行い、確認及び同意を得て交付しました。

説明年月日 令和 年 月 日

説明者: 社会福祉法人彦成福社会
百年健康くらぶゆめこうぼう

_____ 印

上記のすべての内容について、説明を受け、同意及び確認をし交付を受けました。

同意及び確認年月日 令和 年 月 日

入居者: _____ 印

身元引受人: _____ 印

入居者と身元引受人との間柄: _____

別添1 事業主体が当該都道府県、指定都市、中核市内で実施する他の介護サービス

介護サービスの種類			事業所の名称	所在地
<居宅サービス>				
訪問介護	あり	なし	百年健康くらぶゆめこうばう	埼玉県三郷市彦糸 1-180
訪問入浴介護	あり	なし		
訪問看護	あり	なし		
訪問リハビリテーション	あり	なし		
居宅療養管理指導	あり	なし		
通所介護	あり	なし		
通所リハビリテーション	あり	なし		
短期入所生活介護	あり	なし		
短期入所療養介護	あり	なし		
特定施設入居者生活介護	あり	なし		
福祉用具貸与	あり	なし		
特定福祉用具販売	あり	なし		
<地域密着型サービス>				
定期巡回・随時対応型訪問介護看護	あり	なし		
夜間対応型訪問介護	あり	なし		
認知症対応型通所介護	あり	なし		
小規模多機能型居宅介護	あり	なし	百年健康くらぶゆめこうばう	埼玉県三郷市彦糸 1-180
認知症対応型共同生活介護	あり	なし	グループホームトラスト和	埼玉県三郷市上彦名 127-1
地域密着型特定施設入居者生活介護	あり	なし		
地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護	あり	なし	百年健康くらぶ彦成苑	埼玉県三郷市上彦名 127-3
看護小規模多機能型居宅介護	あり	なし		
居宅介護支援	あり	なし	ケアプラントラスト和	埼玉県三郷市上彦名 127-1
<居宅介護予防サービス>				
介護予防訪問介護	あり	なし	百年健康くらぶゆめこうばう	埼玉県三郷市彦糸 1-180
介護予防訪問入浴介護	あり	なし		
介護予防訪問看護	あり	なし		
介護予防訪問リハビリテーション	あり	なし		
介護予防居宅療養管理指導	あり	なし		
介護予防通所介護	あり	なし		
介護予防通所リハビリテーション	あり	なし		
介護予防短期入所生活介護	あり	なし		
介護予防短期入所療養介護	あり	なし		
介護予防特定施設入居者生活介護	あり	なし		
介護予防福祉用具貸与	あり	なし		
特定介護予防福祉用具販売	あり	なし		
<地域密着型介護予防サービス>				
介護予防認知症対応型通所介護	あり	なし		
介護予防小規模多機能型居宅介護	あり	なし	百年健康くらぶゆめこうばう	埼玉県三郷市彦糸 1-180
介護予防認知症対応型共同生活介護	あり	なし		
介護予防支援	あり	なし		
<介護保険施設>				
介護老人福祉施設	あり	なし		
介護老人保健施設	あり	なし		
介護療養型医療施設	あり	なし		

別添2 有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表

特定施設入居者生活介護（地域密着型・介護予防を含む）の指定の有無	なし					あり			
	特定施設入居者生活介護費で、実施するサービス(利用者一部負担 ^{*1)}					個別の利用料で、実施するサービス			備考
	(利用者が全額負担)					包含 ^{*2}	都度 ^{*2}	料金 ^{*3}	
介護サービス	食事介助	なし	あり	なし	あり	○			
	排泄介助・おむつ交換	なし	あり	なし	あり	○			
	おむつ代			なし	あり	○			
	入浴(一般浴)介助・清拭	なし	あり	なし	あり	○			
	特浴介助	なし	あり	なし	あり	○			※リフト浴のみ
	身辺介助(移動・着替え等)	なし	あり	なし	あり	○			
	機能訓練	なし	あり	なし	あり				
	通院介助	なし	あり	なし	あり	○			※付添いができる範囲は通常の利用区域
生活サービス	居室清掃	なし	あり	なし	あり	○			
	リネン交換	なし	あり	なし	あり	○			
	日常の洗濯	なし	あり	なし	あり	○			
	居室配膳・下膳	なし	あり	なし	あり	○			
	入居者の嗜好に応じた特別な食事			なし	あり	○			
	おやつ			なし	あり	○			
	理美容師による理美容サービス			なし	あり	○			
	買い物代行	なし	あり	なし	あり	○			※利用できる範囲は通常の利用区域
	役所手続き代行	なし	あり	なし	あり	○			
	金銭・貯金管理			なし	あり				
健康管理サービス	定期健康診断			なし	あり				※回数(年1回など)を明記すること

									と
健康相談	なし	あり	なし	あり					
生活指導・栄養指導	なし	あり	なし	あり					
服薬支援	なし	あり	なし	あり					
生活リズムの記録(排便・睡眠等)	なし	あり	なし	あり					
入退院時・入院中のサービス									
移送サービス	なし	あり	なし	あり					※移送ができる範囲は通常の利用区域
入退院時の同行	なし	あり	なし	あり					※付添いができる範囲は通常の利用区域
入院中の洗濯物交換・買い物	なし	あり	なし	あり					
入院中の見舞い訪問	なし	あり	なし	あり					

※1:利用者の所得等に応じて負担割合が変わる(1割又は2割の利用者負担)。

※2:「あり」を記入したときは、各種サービスの費用が、月額の利用費に包含される場合と、サービス利用の都度払いによる場合に応じて、いずれかの欄に○を記入する。

※3:都度払いの場合、1回あたりの金額など、単位を明確にして記入する。