

## 近年の修繕・改修工事实績

### 1 県実施分

- 平成20年度 空調設備工事
- 平成21年度 屋根防水工事展望台修繕工事
- 平成22年度 非常用発電設備更新工事
- 平成23年度 構内道路・駐車場再舗装、空調用ファンコイル更新（客室ほか）
- 平成24年度 廊下・階段絨毯張替、外灯改修工事
- 平成25年度 温泉用ろ過設備更新及び客室トイレ改修工事
- 平成26年度 外壁等改修工事、台風18号による屋外天井板等修繕
- 平成28年度 エレベーター更新工事、機械室ポンプほか改修工事、  
男女浴室混合栓等改修工事、客室ほか内装改修工事
- 平成30年度 食材保管用プレハブ冷凍庫更新
- 令和元年度 電気機械設備（消防用設備、自動ドア装置設備等）改修工事
- 令和2年度 外壁ほか改修工事（予定）

### 2 指定管理者実施分

年 度	修 繕 料	主な修繕内容
平成28年度	7, 617千円	<ul style="list-style-type: none"> <li>○畳表替え工事（客室・大広間ほか）</li> <li>○福祉バスタイヤ交換ほか修理</li> <li>○福祉バスブレーキエアール修理</li> <li>○客室トコジラミ駆除・防除施工工事</li> <li>○福祉バスバッテリー交換</li> <li>○共有トイレ和便器⇒洋便器改修工事</li> </ul>
平成29年度	4, 058千円	<ul style="list-style-type: none"> <li>○福祉バス自動水洗ユニット交換修理</li> <li>○温泉ポンプ設備交換工事</li> <li>○建築設備定期検査、特殊建築物等定期検査、 防火設備定期検査業務費</li> <li>○非常照明交換改修工事</li> <li>○福祉バス排出ガス削減装置等交換整備</li> <li>○別棟漏水調査及び給水配管改修工事</li> <li>○福祉バスアドブルーポンプ、リフトロールステップモーター交換、洗面自動水洗ユニット交換 等</li> </ul>

年 度	修 繕 料	主な修繕内容
平成30年度	5,008千円	<ul style="list-style-type: none"> <li>○客室畳裏返し</li> <li>○温泉ポンプ設備更新工事</li> <li>○福祉バスハンドルぶれ整備</li> <li>○福祉バスクラッチオーバーホール整備</li> <li>○特別室2室、洗面改修工事</li> <li>○福祉バス尿素SCRシステム交換修理</li> <li>○ボイラー緊急復旧工事</li> <li>○福祉バス夏タイヤ交換</li> <li>○マイクロバス車検 等</li> </ul>
令和元年度	3,888千円	<ul style="list-style-type: none"> <li>○客室畳裏返し</li> <li>○冷却塔配管部品交換</li> <li>○非常用照明器具取替工事</li> <li>○福祉バス冬タイヤ交換</li> <li>○マイクロバス車検 等</li> </ul>