

調査票(令和元年7月1日現在)

1 施設名	グレイプスふじみ野		
2 施設の類型	1 介護付有料 2 住宅型有料 3 介護付サ高住 ④ 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 356-0036)		
	埼玉県ふじみ野市南台一丁目15番12号		
	(TEL)	049-256-5735	(FAX) 049-256-5738
4 事業者名	東京建物シニアライフサポート株式会社		
5 事業者所在地	(〒 103-0028)		
	東京都中央区八重洲一丁目9番9号		
	(TEL)	03-3274-0451	(FAX) 03-3274-0457
6 開設年月日	平成25年11月16日		
7 建物竣工年月日	平成25年10月31日		
8 定員・戸数	86 人(戸)		
9 入居者数	89 人 (R1.7.1現在)		
10 敷金	1 なし ② あり 645,000 円		
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円		
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	あり		
13 月額 利用料	(1)総額	155,074 円 ~ 312,074 円	
	(2)家賃	63,000 円 ~ 215,000 円	
	(3)食費	46,020 円 ~ 46,020 円	
	(4)管理費	15,350 円 ~ 20,350 円	
	(5)生活サービス費	30,240 円 ~ 30,240 円	
	(6)その他	464 円 ~ 464 円	
14 体験入居	1 可能 ② なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	②契約書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	③管理規程	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	④財務諸表	1 書面交付あり 2 閲覧のみ ③ 閲覧なし	
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし 2 あり	
	廊下	① なし 2 あり	
	建物構造	① なし 2 あり	
	設備	① なし 2 あり	
	費用	① なし 2 あり	
	土地建物権利関係	① なし 2 あり	
	その他	1 なし ② あり(9.サービス等(1) および 12.契約内容等 (5))	