

調査票(平成30年7月1日現在)

1 施設名	住宅型有料老人ホーム ウェルネステラス深谷		
2 施設の類型	1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 366-0811)		
	深谷市人見861番地		
	(TEL)	048-573-2003	(FAX) 048-577-6079
4 事業者名	株式会社 FTD管財		
5 事業者所在地	(〒 366-0811)		
	深谷市人見398番地		
	(TEL)	048-572-5006	(FAX) 048-572-5101
6 開設年月日	平成27年4月15日		
7 定員・戸数	73 人(戸)		
8 入居者数	73 人 (H29.7.1現在)		
9 敷金	① なし 2 あり (家賃の 月分) 定額(円)		
10 前払金	最低 円 ~ 最高 円		
	前払い金の保全措置	1 なし 2 あり	
11 その他の入居時費用			円
12 介護費用一時金	円		
13 月額 利用料	(1)総額	101,200 円 ~	116,200 円
	(2)家賃	41,500 円 ~	56,500 円
	(3)食費	33,000 円 ~	33,000 円
	(4)管理費	2,800 円 ~	2,800 円
	(5)生活サービス費	21,500 円 ~	21,500 円
	(6)その他	2,400 円 ~	2,400 円
14 追加介護費用	円		
15 体験入居	① 可能 2 なし		
16 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	1 書面交付あり	② 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	2 閲覧のみ ③ 閲覧なし
17 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
18 県指針不適合事項	① なし 2 あり		
	.		
	.		
	.		
	.		
	.		