

調査票(平成30年7月1日現在)

1 施設名	ロイヤルレジデンス上平公園		
2 施設の類型	① 介護付有料 2 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 362-0013)		
	上尾市大字上尾村1399-1		
	(TEL) 048-782-8905	(FAX)	048-782-8906
4 事業者名	株式会社 社会福祉総合研究所		
5 事業者所在地	(〒 160-0023)		
	東京都新宿区西新宿7-9-18 第三雨宮ビル7F		
	(TEL) 03-3367-2910	(FAX)	03-6908-7841
6 開設年月日	平成26年10月1日		
7 定員・戸数	80 人(戸)		
8 入居者数	71 人 (H29.7.1現在)		
9 敷金	① なし 2 あり (家賃の 月分) 定額(円)		
10 前払金	最低 円 ~ 最高 円		
	前払い金の保全措置	① なし 2 あり	
11 その他の入居時費用	入居保証金(家賃の3か月分)	195,000 円	
12 介護費用一時金	なし	円	
13 月額 利用料	(1)総額	135,000 円	~ 135,000 円
	(2)家賃	65,000 円	~ 65,000 円
	(3)食費	30,000 円	~ 30,000 円
	(4)管理費	40,000 円	~ 40,000 円
	(5)生活サービス費	円	~ 円
	(6)その他	円	~ 円
14 追加介護費用	円		
15 体験入居	① 可能 2 なし		
16 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	② 閲覧のみ 3 閲覧なし
17 (社)全国有料老人ホーム協会加入	① 加入 2 未加入		
18 県指針不適合事項	① なし 2 あり		
	.		
	.		
	.		
	.		
	.		