

調査票(平成30年7月1日現在)

1 施設名	ライフコミュニケーション 蕨		
2 施設の類型	① 介護付有料 2 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 335-0001)		
	埼玉県蕨市北町2-6-12		
	(TEL) 048-447-7931	(FAX) 048-447-7932	
4 事業者名	株式会社木下の介護		
5 事業者所在地	(〒 163-1308)		
	東京都新宿区西新宿新宿六丁目5番1号アイランドタワー8階		
	(TEL) 03-5908-1310	(FAX) 03-5908-2382	
6 開設年月日	平成15年10月1日		
7 定員・戸数	80 人(戸)		
8 入居者数	70 人 (H29.7.1現在)		
9 敷金	① なし 2 あり (家賃の 月分) 定額(円)		
10 前払金	最低 3,000,000 円 ~ 最高 7,200,000 円		
	前払い金の保全措置 ① なし 2 あり		
11 その他の入居時費用	該当なし		円
12 介護費用一時金	円		
13 月額 利用料	(1)総額	189,600 円 ~	289,600 円
	(2)家賃	6,000 円 ~	106,000 円
	(3)食費	64,800 円 ~	64,800 円
	(4)管理費	86,400 円 ~	86,400 円
	(5)生活サービス費	円 ~	円
	(6)その他	32,400 円 ~	32,400 円
14 追加介護費用	該当なし		円
15 体験入居	① 可能 2 なし		
16 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	②契約書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	③管理規程	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	④財務諸表	1 書面交付あり ② 閲覧のみ 3 閲覧なし	
17 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
18 県指針不適合事項	① なし 2 あり		
	.		
	.		
	.		
	.		
	.		