

< 特定施設入居者生活介護 >

< 介護予防特定施設入居者生活介護 >

< 短期利用特定施設入居者生活介護 >

重要事項説明書

シニアホーム 武甲の郷

(介護付有料老人ホーム)

重要事項説明書

記入年月日	平成30年04月01日
記入者名	加藤真一郎
所属・職名	管理者

1. 事業主体概要

種類	個人/法人	
	※法人の場合、その種類	営利法人
名称	(ふりがな) ゆうげんがいしゃ かざはら 有限会社 風原	
主たる事務所の所在地	〒368-0034 埼玉県秩父市日野田町2-14-5	
連絡先	電話番号	0494-27-8181
	FAX番号	0494-25-0556
	ホームページアドレス	http://www.kazahara.com
代表者	氏名	加藤 智
	職名	代表取締役
設立年月日	昭和・平成 17年07月26日	
主な実施事業	※別添1 (別実施する介護サービス一覧表)	

2. 有料老人ホーム事業の概要

(住まいの概要)

名称	(ふりがな) しにあほ一む ぶこうのさと シニアホーム 武甲の郷	
所在地	〒368-0034 埼玉県秩父市日野田町2-14-5	
主な利用交通手段 交通手段と所要時間	最寄駅	西武秩父線「西武秩父」駅
	・西武秩父線「西武秩父駅」より約800m 徒歩 約12分 ・秩父線「お花畑駅」より約1,000m 徒歩 約15分	
連絡先	電話番号	0494-27-8181
	FAX番号	0494-25-0556
	ホームページアドレス	http://www.kazahara.com
管理者	氏名	加藤真一郎
	職名	管理者
建物の竣工日		昭和・平成 19年03月15日
有料老人ホーム事業の開始日		昭和・平成 19年04月01日

(類型)【表示事項】

1	介護付（一般型特定施設入居者生活介護を提供する場合）	
2	介護付（外部サービス利用型特定施設入居者生活介護を提供する場合）	
3	住宅型	
4	健康型	
1又は2に 該当する場 合	介護保険事業者番号	1174900645
	指定した自治体名	埼玉県
	事業所の指定日	平成19年04月01日
	指定の更新日（直近）	平成25年04月01日

3. 建物概要

土地	敷地面積	1,153.26㎡	
	所有関係	1 事業者が自ら所有する土地	
		2 事業者が賃借する土地	
		抵当権の有無	1 あり 2 なし
		契約期間	1 あり 2 なし (H18年07月01日～H38年06月30日)
契約の自動更新	1 あり 2 なし		
建物	延床面積	全体	1,819.79㎡
		うち、老人ホーム部分	1,637.56㎡
	耐火構造	1 耐火建築物	
		2 準耐火建築物	
		3 その他（ ）	
	構造	1 鉄筋コンクリート造	
		2 鉄骨造	
		3 木造	
4 その他（ ）			
所有関係	1 事業者が自ら所有する建物		
	2 事業者が賃借する建物		
	抵当権の設定	1 あり 2 なし	
	契約期間	1 あり 2 なし (H18年07月01日～H38年06月30日)	
	契約の自動更新	1 あり 2 なし	

居室の状況	居室区分	1 全室個室 2 相部屋あり				
	【表示事項】	トイレ	浴室	面積	戸数・室数	区分*
	タイプ1	<input checked="" type="checkbox"/> 有/ <input type="checkbox"/> 無	<input checked="" type="checkbox"/> 有/ <input type="checkbox"/> 無	18.00 m ²	18	介護居室個室
	タイプ2	<input checked="" type="checkbox"/> 有/ <input type="checkbox"/> 無	<input checked="" type="checkbox"/> 有/ <input type="checkbox"/> 無	15.54 m ²	8	介護居室個室
	タイプ3	<input checked="" type="checkbox"/> 有/ <input type="checkbox"/> 無	<input checked="" type="checkbox"/> 有/ <input type="checkbox"/> 無	15.45 m ²	8	介護居室個室
※「一般居室個室」「一般居室相部屋」「介護居室個室」「介護居室相部屋」「一時介護室」の別を記入。						
共用施設	共用便所における 便房	6ヶ所	うち男女別の対応が可能な便房		6ヶ所	
			うち車椅子等の対応が可能な便房		2ヶ所	
	共用浴室	3ヶ所	個室		2ヶ所	
			大浴場		1ヶ所	
	共用浴室における 介護浴槽	2ヶ所	チェアー浴		2ヶ所	
			リフト浴		ヶ所	
			ストレッチャー浴		ヶ所	
			その他()		ヶ所	
食堂	1 <input checked="" type="checkbox"/> あり 2 なし					
入居者や家族が利用 できる調理設備	1 <input checked="" type="checkbox"/> あり 2 <input checked="" type="checkbox"/> なし					
エレベーター	1 <input checked="" type="checkbox"/> あり(車椅子対応) 2 <input checked="" type="checkbox"/> あり(ストレッチャー対応) 3 <input type="checkbox"/> あり(上記1・2に該当しない) 4 <input type="checkbox"/> なし					
消防用設備 等	消火器	1 <input checked="" type="checkbox"/> あり 2 なし				
	自動火災報知設備	1 <input checked="" type="checkbox"/> あり 2 なし				
	火災通報設備	1 <input checked="" type="checkbox"/> あり 2 なし				
	スプリンクラー	1 <input checked="" type="checkbox"/> あり 2 なし				
	防火管理者	1 <input checked="" type="checkbox"/> あり 2 なし				
	防災計画	1 <input checked="" type="checkbox"/> あり 2 なし				
その他	機能訓練室(食堂兼用)、健康管理室兼相談室、洗濯・乾燥室、多目的ルーム、理美容コーナー					

4. サービスの内容

(全体の方針)

運営に関する方針	入居者ひとりひとりの個性と威厳を尊重し、穏やかで心身ともに充実・安定した生活を営めるようスタッフ全員で努める。また安心・安全な介護サービスを提供することにより、シニアホームの快適で良好な生活環境を最大限確保する。管理規程の遵守、サービス体制の確立を通じ、さらなる情報公開と要望・意見・苦情処理等に対して迅速に対応していく。
サービスの提供内容に関する特色	利用者が安心して過ごせる様々な介護設備と、常に清潔に保たれた生活環境を整備することは勿論のこと、利用者本人の意向に沿った安全なサービスを24時間体制で提供いたします。特に食についても新鮮で安心・安全な食材の提供に努めるとともに生活全般に亘り季節感を体感できるように配慮していきます。
入浴、排せつ又は食事の介護	<input checked="" type="checkbox"/> 1 自ら実施 2 委託 3 なし
食事の提供	1 自ら実施 <input checked="" type="checkbox"/> 2 委託 3 なし
洗濯、掃除等の家事の供与	<input checked="" type="checkbox"/> 1 自ら実施 2 委託 3 なし
健康管理の供与	<input checked="" type="checkbox"/> 1 自ら実施 2 委託 3 なし
安否確認又は状況把握サービス	<input checked="" type="checkbox"/> 1 自ら実施 2 委託 3 なし
生活相談サービス	<input checked="" type="checkbox"/> 1 自ら実施 2 委託 3 なし

(介護サービスの内容)

特定施設入居者生活介護の加算の対象となるサービスの体制の有無	入居継続支援加算	1 あり <input checked="" type="checkbox"/> 2 なし	
	生活機能向上連携加算	1 あり <input checked="" type="checkbox"/> 2 なし	
	個別機能訓練加算	1 あり <input checked="" type="checkbox"/> 2 なし	
	夜間看護体制加算	<input checked="" type="checkbox"/> 1 あり 2 なし	
	若年性認知症入居者受入加算	<input checked="" type="checkbox"/> 1 あり 2 なし	
	医療機関連携加算	<input checked="" type="checkbox"/> 1 あり 2 なし	
	口腔衛生管理体制加算	<input checked="" type="checkbox"/> 1 あり 2 なし	
	栄養スクリーニング加算	<input checked="" type="checkbox"/> 1 あり 2 なし	
	退院・退所時連携加算	<input checked="" type="checkbox"/> 1 あり 2 なし	
	看取り介護加算	<input checked="" type="checkbox"/> 1 あり 2 なし	
	認知症専門ケア加算	1 あり <input checked="" type="checkbox"/> 2 なし	
	サービス提供体制強化加算	(I)イ	1 あり <input checked="" type="checkbox"/> 2 なし
		(I)ロ	<input checked="" type="checkbox"/> 1 あり 2 なし
(II)		1 あり <input checked="" type="checkbox"/> 2 なし	
(III)		1 あり <input checked="" type="checkbox"/> 2 なし	

人員配置が手厚い介護サービスの実施の有無	1 あり	(介護・看護職員の配置率)	: 1
	2 なし		

(医療連携の内容)

医療支援 ※複数選択可		<input checked="" type="checkbox"/> 救急車の手配	<input checked="" type="checkbox"/> 通院介助
		<input checked="" type="checkbox"/> 入退院の付き添い	<input checked="" type="checkbox"/> その他（薬管理、健康診断、訪問診療医の確保）
協力 医療機関	1	名称	近藤医院
		住所	埼玉県秩父市日野田町1-9-30
		診療科目	内科・婦人科
		協力内容	入居者の診療及び健康管理と相談・指導、他医療機関への紹介 月2回の往診実施
	2	名称	水野医院
		住所	埼玉県秩父市山田2024-1
		診療科目	内科
		協力内容	入居者の診療及び健康管理と相談・指導、他医療機関への紹介 月2回の往診実施
	3	名称	城谷医院
		住所	埼玉県秩父市東町23-7
		診療科目	泌尿器科
		協力内容	入居者の診療及び健康管理と相談・指導、他医療機関への紹介
協力歯科医療機関	名称	倉林歯科クリニック	
	住所	埼玉県秩父市上影森826-1	
	協力内容	入居者の診療及び口腔管理と指導 月2回の往診と週1回の口腔ケア実施	

(入居後に居室を住み替える場合)

入居後に居室を住み替える場合 ※複数選択可	1 一時介護室へ移る場合 <input checked="" type="checkbox"/> 介護居室へ移る場合 3 その他（ ）
判断基準の内容	身体状況の変化等により、スタッフルームから近い居室への移動が必要であると施設側が認めるとき。(空室がある場合に限りです。)

手続きの内容	①事業所指定の医師に訊く ②緊急やむを得ない場合を除いて、一定の観察期間を設ける ③身元引受人の意見を聴く ④入居者の同意を得る	
追加的費用の有無	1 あり <input checked="" type="checkbox"/> 2 なし	
居室利用権の取扱い	住み替え前の居室の利用権を本人の同意を得て移動させ、新たな居室の利用権を設定します。	
前払金償却の調整の有無	1 あり <input checked="" type="checkbox"/> 2 なし	
従前の居室との 仕様の変更	面積の増減	<input checked="" type="checkbox"/> 1 あり 2 なし
	便所の変更	<input checked="" type="checkbox"/> 1 あり 2 なし
	浴室の変更	1 あり <input checked="" type="checkbox"/> 2 なし
	洗面所の変更	1 あり <input checked="" type="checkbox"/> 2 なし
	台所の変更	1 あり <input checked="" type="checkbox"/> 2 なし
	その他の変更	1 あり <input checked="" type="checkbox"/> 2 なし

(入居に関する要件)

入居対象となる者 【表示事項】	自立している者	1 あり <input checked="" type="checkbox"/> 2 なし
	要支援の者	<input checked="" type="checkbox"/> 1 あり 2 なし
	要介護の者	<input checked="" type="checkbox"/> 1 あり 2 なし
留意事項	<p>入居前の健康診断の結果等により、次の方はご入居をお断りすることがあります。</p> <p>①常時医療的処置を要する方 ②伝染病・感染症の方 ③暴力行為やその他共同生活に支障をきたす方</p>	
契約の解除の内容	<p>①入居契約書に虚偽の事項を記載する等、不正手段により入居したとき ②管理費その他の費用の支払いをしばしば遅滞するとき ③建物、付属設備または敷地を故意または重大な過失により汚損、破損または滅失したとき ④行動が他の入居者の生活または健康に重大な影響を及ぼすとき (認知症の場合、特定の病因等に基づくものであると診断され、医療機関において通院、入院による治療を受けている場合は、この限りではありません。)</p>	
事業主体から解約 を求める場合	解約条項	入居契約書第28条による
	解約予告期間	90日
入居者からの解約 予告期間		30日前

体験入居の内容	1 あり 内容：1泊2日 5,400円(最長6泊7日迄) お部屋代、水道光熱費、管理費、食事代、日常生活の介護サービス込 2 なし
入居定員	34人
その他	

5. 職員体制

(職種別の職員数)

	職員数(実人数)			常勤換算人数 ^{※1}
	合計	常勤	非常勤	
管理者	1	1		0.5
生活相談員	2	2		2.0
直接処遇職員	24	13	11	18.2
介護職員	16	11	5	14.2
看護職員	8	2	6	4.0
機能訓練指導員	8	2	6	0.1
計画作成担当者	1	1		0.5
栄養士	1(委託)	1(委託)		1(委託)
調理員	5(委託)	5(委託)		5(委託)
事務員	4	3	1	1.4
その他職員				
1週間のうち、常勤の従業者が勤務すべき時間数				40時間
^{※1} 常勤換算人数とは、当該事業所の従業者の勤務延時間数を当該事業所において常勤の従業者が勤務すべき時間数で除することにより、当該事業所の従業者の人数を常勤の従業者の人数に換算した人数をいう。				

(資格を有している介護職員の人数)

	合計	常勤	非常勤
社会福祉士			
介護福祉士	10	7	3
実務者研修の修了者	1		1
初任者研修の修了者	4	3	1
介護支援専門員			

(資格を有している機能訓練指導員の人数)

	合計	常勤	非常勤
看護師又は准看護師	8	2	6
理学療法士			
作業療法士			
言語聴覚士			
柔道整復士			
あん摩マッサージ指圧師			

(夜勤を行う看護・介護職員の人数)

夜勤帯の設定時間（16時30分～翌9時30分）		
	平均人数	最少時人数（休憩者等を除く）
看護職員	0人	0人
介護職員	2人	2人

(特定施設入居者生活介護等の提供体制)

特定施設入居者生活介護の利用者に対する看護・介護職員の割合	契約上の職員配置比率*	a 1.5 : 1以上	b 2 : 1以上
	【表示事項】	c 2.5 : 1以上	d 3 : 1以上
	実際の配置比率 (記入日時点での利用者数 : 常勤換算職員数)	1.8 : 1	

※広告、パンフレット等における記載内容に合致するものを選択

外部サービス利用型特定施設である有料老人ホームの介護サービス提供体制(外部サービス利用型特定施設以外の場合、本欄は省略可能)	ホームの職員数	人
	訪問介護事業所の名称	
	訪問看護事業所の名称	
	通所介護事業所の名称	

(職員の状況)

管理者	他の職務との兼務		<input checked="" type="checkbox"/> あり 2 なし							
	業務に係る資格等		<input checked="" type="checkbox"/> あり 2 なし							
	資格等の名称		社会福祉士・介護支援専門員							
	看護職員		介護職員		生活相談員		機能訓練指導員		計画作成担当者	
	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤
前年度1年間の採用者数	1	2	1		1		(1)	(2)		
前年度1年間の退職者数		1	2	2				(1)		
数に 応じた 職員の 人数	業務に従事した経験年数	1年未満								
		1年以上 3年未満		2						
		3年以上 5年未満		3						
		5年以上 10年未満		4	3	1				
		10年以上	2	6	2	2	1	(2)	(6)	1
従業者の健康診断の実施状況			<input checked="" type="checkbox"/> あり 2 なし							

6. 利用料金

(利用料金の支払い方法)

居住の権利形態 【表示事項】	<input checked="" type="checkbox"/> 1 利用権方式 2 建物賃貸借方式 3 終身建物賃貸借方式	
利用料金の支払い方式 【表示事項】	1 全額前払い方式 2 一部前払い・一部月払い方式	
	<input checked="" type="checkbox"/> 3 月払い方式	
	4 選択方式 ※該当する方式を全て選択	1 全額前払い方式 2 一部前払い・一部月払い方式 3 月払い方式
年齢に応じた金額設定	1 あり <input checked="" type="checkbox"/> 2 なし	
要介護状態に応じた金額設定	1 あり <input checked="" type="checkbox"/> 2 なし	
入院等による不在時における 利用料金(月払い)の取扱い	<input checked="" type="checkbox"/> 1 減額なし：家賃・管理費 <input checked="" type="checkbox"/> 2 日割り計算で減額：食費・水光熱費 3 不在期間が 日以上の場合に限り、日割り計算で減額	
利用料金の改定	条件	消費者物価指数及び人件費等を勘案し、料金が不相当となった場合。
	手続き	運営懇談会で意見を聴いたうえで改定する。

(利用料金のプラン【代表的なプランを2例】)

		プラン1	プラン2	
入居者の状況	要介護度	要支援1	要介護3	
居室の状況	床面積	18.00㎡	15.45㎡	
	便所	1 有 2 無	1 有 2 無	
	浴室	1 有 2 無	1 有 2 無	
	台所	1 有 2 無	1 有 2 無	
入居時点で必要な費用	前払金	— 円	— 円	
	敷金	— 円	— 円	
月額費用の合計		155,050円	155,050円	
家賃		60,000円	60,000円	
サービス費用	特定施設入居者生活介護 ^{※1} の費用	要介護度による	要介護度による	
	介護保険外 ^{※3}	食費	53,550円	53,550円
		管理費	26,500円	26,500円
		介護費用	— 円	— 円
		光熱水費	15,000円	15,000円
その他	個別選択サービスあり ^{※2}	個別選択サービスあり ^{※2}		
<p>※1 介護予防・地域密着型の場合を含む。別添3「介護保険に係わる利用料」を参照。 ※2 別添2「介護サービス等の一覧表」を参照。※3 有料老人ホーム事業として受領する費用。</p>				

(利用料金の算定根拠)

費目	算定根拠
家賃	居室および共用施設利用料の家賃相当額で、近隣相場を勘案し設定。
敷金	—
介護費用	—
管理費	共用施設等の維持・管理費、事務管理部門の人件費及び事務費等
食費	1日3食+おやつ 食材費、栄養士その他食事部門の人件費、設備、備品代(調理具・食器等)
光熱水費	共有部分を含む、水道光熱費他
利用者の個別的な選択によるサービス利用料	別添2「介護サービス等の一覧表」をご参照ください。
その他のサービス利用料	介護用品費は別途実費負担

(特定施設入居者生活介護に関する利用料金の算定根拠)

費目	算定根拠
特定施設入居者生活介護*に対する自己負担	要介護度に応じて、介護保険負担割合証に記載の割合に応じた額をご負担いただきます。
特定施設入居者生活介護*における人員配置が手厚い場合の介護サービス（上乘せサービス）	—
※ 介護予防・地域密着型の場合を含む。	

7. 入居者の状況【冒頭に記した記入日現在】

(入居者の人数)

性別	男性	8人	女性	25人
年齢別	65歳未満	1人	75歳以上85歳未満	7人
	65歳以上75歳未満	2人	85歳以上	23人
要介護度別	自立	1人	要介護1	4人
	要支援1	2人	要介護2	10人
	要支援2	7人	要介護3	0人
			要介護4	6人
			要介護5	4人
入居期間別	6ヶ月未満	9人	5年以上10年未満	6人
	6ヶ月以上1年未満	2人	10年以上15年未満	
	1年以上5年未満	16人	15年以上	

(入居者の属性)

平均年齢	87歳	入居者数の合計	33人	入居率※	97%
※ 入居者数の合計を入居定員数で除して得られた割合。一時的に不在となっている者も入居者に含む。					

(前年度における退去者の状況)

退去先別の人数	自宅等	0人	死亡者	11人
	社会福祉施設	4人	その他	3人
	医療機関	3人		
生前解約の状況	施設側の申し出	0人	(解約事由の例)	
	入居者側の申し出	4人	(解約事由の例)	他施設転居

8. 苦情・事故等に関する体制

(利用者からの苦情に対応する窓口等の状況)

窓口の名称	シニアホーム 武甲の郷 お客様相談係	
電話番号	0494-27-8181	
対応時間	平日・土曜 日曜・祝日	8:30~17:30
定休日	なし	
窓口の名称	秩父市高齢者介護課	
電話番号	0494-25-5205 (高齢者介護課 直通)	
対応時間	平日	8:30~17:00
定休日	土曜・日曜・祝日	
窓口の名称	埼玉県国民健康保険団体連合会	
電話番号	048-824-2568 (苦情相談専用)	
対応時間	平日	8:30~17:00
定休日	土曜・日曜・祝日	

(サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応)

損害賠償責任保険の加入状況	1 あり 2 なし	(その内容) あいおいニッセイ同和損保 賠償責任保険「介護保険・社会福祉事業者総合保険」等
介護サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応	1 あり 2 なし	(その内容) 入居者の生命・身体・財産等に 損害が発生した場合は、損害保険等の手配を行 い、誠実に対応します。(天災等の不可抗力は除く。)
事故対応及びその予防のための指針	1 あり 2 なし	

(利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等)

利用者アンケート調査、意見箱等利用者の意見等を把握する取組の状況	1 あり (実施日)	平成19年4月 意見箱設置(通年設置) 平成26年9月 お客様満足度調査 平成30年3月 食事に関する調査(毎年実施)
	2 なし	結果の開示 1 あり 2 なし
第三者による評価の実施状況	1 あり	実施日
	2 なし	評価機関名称
		結果の開示 1 あり 2 なし

9. 入居希望者への事前の情報開示

入居契約書の雛形	1 入居希望者に公開	<input checked="" type="checkbox"/> 2 入居希望者に交付	3 公開していない
管理規程	1 入居希望者に公開	<input checked="" type="checkbox"/> 2 入居希望者に交付	3 公開していない
事業収支計画書	1 入居希望者に公開	2 入居希望者に交付	<input checked="" type="checkbox"/> 3 公開していない
財務諸表の要旨	1 入居希望者に公開	2 入居希望者に交付	<input checked="" type="checkbox"/> 3 公開していない
財務諸表の原本	1 入居希望者に公開	2 入居希望者に交付	<input checked="" type="checkbox"/> 3 公開していない

10. その他

運営懇談会	<input checked="" type="checkbox"/> 1 あり	(開催頻度) 年 2 回
	2 なし	
	1 代替措置あり	(内容)
	2 代替措置なし	
提携ホームへの移行 【表示事項】	1 あり (提携ホーム名:)	
	<input checked="" type="checkbox"/> 2 なし	
有料老人ホーム設置時の老人 福祉法第 29 条第 1 項に規定 する届出	<input checked="" type="checkbox"/> 1 あり 2 なし	
	3 サービス付き高齢者向け住宅の登録を行っているため、高齢者の 居住の安定確保に関する法律第 23 条の規定により、届出が不要	
高齢者の居住の安定確保に関 する法律第 5 条第 1 項に規定 するサービス付き高齢者向け 住宅の登録	1 あり <input checked="" type="checkbox"/> 2 なし	
有料老人ホーム設置運営指導 指針「5.規模及び構造設備」 に合致しない事項	1 あり <input checked="" type="checkbox"/> 2 なし	
合致しない事項がある場合 の内容		
「6.既存建築物等の活用の 場合等の特例」への適合性	1 適合している (代替措置)	
	2 適合している (将来の改善計画)	
	3 適合していない	
有料老人ホーム設置運営指導 指針の不適合事項	1 あり <input checked="" type="checkbox"/> 2 なし	不適合事項がある場合の内容:

添付書類：別添 1 別に実施する介護サービス一覧表

別添 2 個別選択による介護サービス一覧表

別添 3 介護保険に係わる利用料

※ _____ 様

説明年月日：平成 年 月 日

シニアホーム武甲の郷 印
埼玉県秩父市日野田町2-14-5

説明者 _____ 印

上記内容の説明を受け、了承しました。

平成 年 月 日

<入居者>

住 所 _____

氏 名 _____ 印

<身元引受人>

住 所 _____

氏 名 _____ 印

別添1 事業主体が当該都道府県、指定都市、中核市内で実施する他の介護サービス

介護サービスの種類			事業所の名称	所在地
<居宅サービス>				
訪問介護	あり	なし	藤の花	秩父市日野田町2-14-5
訪問入浴介護	あり	なし		
訪問看護	あり	なし		
訪問リハビリテーション	あり	なし		
居宅療養管理指導	あり	なし		
通所介護	あり	なし	藤の花	秩父市日野田町2-14-5
通所リハビリテーション	あり	なし		
短期入所生活介護	あり	なし	シニアホーム 武甲の郷	秩父市日野田町2-14-5
短期入所療養介護	あり	なし		
特定施設入居者生活介護	あり	なし	シニアホーム 武甲の郷	秩父市日野田町2-14-5
福祉用具貸与	あり	なし		
特定福祉用具販売	あり	なし		
<地域密着型サービス>				
定期巡回・随時対応型訪問介護看護	あり	なし		
夜間対応型訪問介護	あり	なし		
認知症対応型通所介護	あり	なし		
小規模多機能型居宅介護	あり	なし		
認知症対応型共同生活介護	あり	なし		
地域密着型特定施設入居者生活介護	あり	なし		
地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護	あり	なし		
看護小規模多機能型居宅介護	あり	なし		
居宅介護支援	あり	なし	居宅介護支援事業所 藤の花	秩父市日野田町2-14-5
<居宅介護予防サービス>				
介護予防訪問介護	あり	なし	藤の花	秩父市日野田町2-14-5
介護予防訪問入浴介護	あり	なし		
介護予防訪問看護	あり	なし		
介護予防訪問リハビリテーション	あり	なし		
介護予防居宅療養管理指導	あり	なし		
介護予防通所介護	あり	なし	藤の花	秩父市日野田町2-14-5
介護予防通所リハビリテーション	あり	なし		
介護予防短期入所生活介護	あり	なし	シニアホーム 武甲の郷	秩父市日野田町2-14-5
介護予防短期入所療養介護	あり	なし		
介護予防特定施設入居者生活介護	あり	なし	シニアホーム 武甲の郷	秩父市日野田町2-14-5
介護予防福祉用具貸与	あり	なし		
特定介護予防福祉用具販売	あり	なし		
<地域密着型介護予防サービス>				
介護予防認知症対応型通所介護	あり	なし		
介護予防小規模多機能型居宅介護	あり	なし		
介護予防認知症対応型共同生活介護	あり	なし		
介護予防支援	あり	なし		
<介護保険施設>				
介護老人福祉施設	あり	なし		
介護老人保健施設	あり	なし		
介護療養型医療施設	あり	なし		

別添2 有料老人ホームが提供するサービスの一覧表

特定施設入居者生活介護(地域密着型・介護予防を含む)の指定の有無	個別の利用料で、実施するサービス(利用者が全額負担)		包含※2	都度※2	あり
	特定施設入居者生活介護で、実施するサービス(利用者一部負担※1)	なし			
介護サービス					
食事介助	あり	なし	あり	○	必要に応じ実施。(見守り・一部介助・全面介助)
排泄介助・おむつ交換	あり	なし	あり	○	必要に応じ実施。(見守り・一部介助・全面介助)
おむつ代	あり	なし	あり	○	オムツが必要な場合、実費負担。(持ち込み可)
入浴(一般浴)介助・清拭	あり	なし	あり	○	週2回を超える場合、入浴・シャワー浴 1,080円/回 清拭 1,080円/回
特浴介助	あり	なし	あり	○	週2回を超える場合、入浴・シャワー浴 2,160円/回 清拭 1,080円/回
身辺介助(移動・着替え等)	あり	なし	あり	○	必要に応じ実施。(見守り・一部介助・全面介助)
機能訓練	あり	なし	あり	○	週2回程度。
通院介助	あり	なし	あり	○	協力医療機関以外は、1時間に付き 2,160円
生活サービス					
居室清掃	あり	なし	あり	○	週2回実施。それ以外に希望がある場合 540円/15分
リネン交換	あり	なし	あり	○	週1回実施。週1回を超える場合、汚染時交換 1,080円/回
日常の洗濯	あり	なし	あり	○	週2回実施。週2回を超える場合 540円/回(2Kg迄) クリーニングは実費。
居室配膳・下膳	あり	なし	あり	○	必要に応じ実施。(体調不良等、希望により)
入居者の嗜好に応じた特別な食事	あり	なし	あり	○	
おやつ	あり	なし	あり	○	
理美容師による理美容サービス	あり	なし	あり	○	月1回出張理美容、希望者のみ実施。3,240円/回
買い物代行	あり	なし	あり	○	所定店舗、指定日に実施。それ以外は1時間に付き 1,080円
役所手続き代行	あり	なし	あり	○	介護保険に係わる手続きは必要に応じて実施。それ以外は1時間に付き 1,080円
金銭・貯金管理	あり	なし	あり	○	
健康管理サービス					
定期健康診断	あり	なし	あり	○	年2回実施。2回目については実費。
健康相談	あり	なし	あり	○	常時相談可能。
生活指導・栄養指導	あり	なし	あり	○	常時対応。
服薬支援	あり	なし	あり	○	服薬時毎に対応。
生活リズムの記録(排便・睡眠等)	あり	なし	あり	○	毎日実施。
入退院時・入院中のサービス					
移送サービス	あり	なし	あり	○	必要に応じ実施。協力医療機関以外は、1回に付き 5,400円
入退院時の同行	あり	なし	あり	○	必要に応じ同行。協力医療機関以外は、1回に付き 5,400円
入院中の洗濯物交換・買い物	あり	なし	あり	○	洗濯物の交換は1回 2,160円、買い物は1時間 1,080円
入院中の見舞い訪問	あり	なし	あり	○	2週に1回実施。

※1:利用者の所得等に応じて負担割合が変わる(1割又は2割の利用者負担)。

※2:「あり」を記入したときは、各種サービスの費用が、月額サービスの費用に包含される場合と、サービスの利用の都度払いによる場合に於いて、いずれかの欄に○を記入する。

別添3 <介護保険に係る利用料>

介護保険負担割合 1割・()内 介護保険負担割合 2割

月額：30日換算

要介護度	特定施設 入居者生活 介護費	医療機関 連携加算	夜間看護 体制加算	サービス 提供体制 強化加算 (I)口	口腔衛生 管理体制 加算	退院退所 時連携 加算	看取り 介護加算	介護職員 処遇改善 加算I	合計
	月額	月額	月額	月額	月額	日額	日額	8.2%	月額
要支援1	5,400円	80円	—	360円	30円	—	—	481円	6,351円 (12,703円)
要支援2	9,270円	80円	—	360円	30円	—	—	799円	10,539円 (21,077円)
要介護1	16,020円	80円	300円	360円	30円	*	*	1,377円	18,167円 (36,334円)
要介護2	17,970円	80円	300円	360円	30円	*	*	1,537円	20,277円 (40,553円)
要介護3	20,040円	80円	300円	360円	30円	*	*	1,706円	22,516円 (45,033円)
要介護4	21,960円	80円	300円	360円	30円	*	*	1,864円	24,594円 (49,188円)
要介護5	24,000円	80円	300円	360円	30円	*	*	2,031円	26,801円 (53,602円)

※不定期または、該当者のみ算定する加算

*退院退所時連携加算：入居後30日に限り(1日)・・・900円 (1,800円)

*看取り介護加算(1日)

死亡日以前4日以上30日以下・・・144円 (288円)

死亡日以前2日又は3日・・・280円 (560円)

死亡日当日・・・1,280円 (2,560円)

*栄養スクリーニング加算：(半年ごとに1回)・・・5円 (10円)

*若年性認知症入居者受入加算・・・3,600円 (7,200円)

※利用時支払額を3割とする措置を受けている場合は、当該措置が優先されます。

※行事参加費、理美容代、おむつ代、医療費等は別途実費をご請求させていただきます。

実費分に関しては、介護サービス等の一覧表(別添2)をご確認してください。

<介護保険に係る利用料②>

短期利用特定施設入居者生活介護

1. 介護保険負担割合 1 割・()内介護保険負担割合 2 割

月額:30 日換算

要介護度	特定施設入居者生活介護費		夜間看護体制加算 月額	サービス提供体制強化加算(I)口 月額	介護職員処遇改善加算 I 8.2%	合計 月額
	日額	月額				
要介護 1	534 円	16,020 円	300 円	360 円	1,368 円	18,048 円 (36,096 円)
要介護 2	599 円	17,970 円	300 円	360 円	1,528 円	20,158 円 (40,315 円)
要介護 3	668 円	20,040 円	300 円	360 円	1,697 円	22,397 円 (44,795 円)
要介護 4	732 円	21,960 円	300 円	360 円	1,855 円	24,475 円 (48,950 円)
要介護 5	800 円	24,000 円	300 円	360 円	2,022 円	26,682 円 (53,364 円)

不定期または、該当者のみ算定する加算

* 若年性認知症入居者受入加算・・・3,600 円 (7,200 円)

※利用時支払額を 3 割とする措置を受けている場合は、当該措置が優先されます。

2. 自己負担費用

月額:30 日換算

項目	日額	月額	項目	日額	月額
食費	1,785 円	53,550 円	水光熱費	500 円	15,000 円
居住費	2,000 円	60,000 円	管理費	883 円	26,500 円

3. その他

有料サービス等	行事参加費、理美容代、おむつ代、医療費等は別途実費を請求いたします。 実費分に関しては、介護サービス等の一覧表(別添2)をご確認してください。
---------	--

<利用期間>

介護保険法令に定める所定の要件を満たす場合において、30 日を上限とし、当該施設空室に短期間入居させるものとする。