

1.7 地域別・用途別平均価格及び平均変動率一覧

地域名	住宅地			商業地			工業地			全用途(林地を除く)		
	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	地点数	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)
さいたま	98	178,200	1.1	29	529,300	2.8	2	117,800	5.0	129	256,200	1.4
南部	52	222,900	1.0	9	475,500	0.6	3	144,300	1.6	64	262,900	0.8
南西部	49	187,100	1.0	8	397,500	1.1	1	112,000	0.9	58	208,400	1.0
東部	89	103,000	0.2	22	199,000	0.1	8	80,100	1.9	119	114,200	0.3
県央	48	84,700	0.0	7	179,200	0.0	5	41,600	3.5	60	90,000	0.2
川越比企	82	45,500	▲ 0.9	15	137,700	▲ 0.4	7	47,800	5.1	104	51,700	▲ 0.6
西部	67	97,300	▲ 0.1	11	218,200	▲ 0.2	2	59,100	9.6	80	112,700	0.0
利根	65	54,500	▲ 0.5	11	89,000	▲ 0.5	9	39,600	3.2	85	58,000	▲ 0.1
北部	70	27,500	▲ 0.8	18	54,800	▲ 0.7	5	19,600	0.0	93	31,200	▲ 0.9
秩父	30	23,200	▲ 1.4	6	42,700	▲ 1.7	1	13,900	▲ 0.7	37	26,200	▲ 1.4
合 計	650	110,000	0.1	136	279,700	0.5	43	59,700	3.1	829	135,200	0.3

さいたま	さいたま市
南部	川口市、蕨市、戸田市
南西部	朝霞市、志木市、和光市、新座市、富士見市、ふじみ野市、三芳町
東部	春日部市、草加市、越谷市、八潮市、三郷市、吉川市、松伏町
県央	鴻巣市、上尾市、桶川市、北本市、伊奈町
川越比企	川越市、東松山市、坂戸市、鶴ヶ島市、毛呂山町、越生町、滑川町、嵐山町、小川町、川島町、吉見町、鳩山町、ときがわ町、東秩父村
西部	所沢市、飯能市、狭山市、入間市、日高市
利根	行田市、加須市、羽生市、久喜市、蓮田市、幸手市、白岡市、宮代町、杉戸町
北部	熊谷市、本庄市、深谷市、美里町、神川町、上里町、寄居町
秩父	秩父市、横瀬町、皆野町、長瀬町、小鹿野町