

特定建築物構造設備の概要(1)

敷地面積		建築面積		建築構造			建築年次		使用開始日	
30,000 m ²		100,000 m ²		鉄骨・鉄筋コンクリート造、その他() 塔屋 階、地上 3 階、地下 2 階			令和 2年12月		令和 3年 1 月 4 日	
特 定 用 途	各 階 の 面 積 及 び 用 途	階	面積 m ²	室数	用途	階	面積 m ²	室数	用途	
		B2	500	5	機械室					
		B1	500	5	機械室・管理事務所					
		1	45,000	40	店舗					
		2	45,000	40	店舗					
		3	8,000	1	駐車場					
特定用途以外の用途	階	面積 m ²	室数	用途	合 計	特定用途延面積 99,000 m ²		特定用途外延面積 1,000 m ²		
	1	1,000	2	診療所						
空調区分		空気調和設備・機械換気設備・個別管理								
空 気 調 和 設 備	設 備 系 統	系統	設置場所	形式・性能		台数	風量	給排気方式		
		1F西側	3F	垂直型AHU		1	61,000m ³ /h	単一ダクト		
		1F東側	3F	垂直型AHU		1	61,000m ³ /h	"		
		2F西側	3F	垂直型AHU		1	61,000m ³ /h	"		
		2F東側	3F	垂直型AHU		1	61,000m ³ /h	"		
		地下1F	地下1F	パッケージ方式		3	10,000m ³ /h	"		
設 備 等 の 概 要	主 要 な 付 属 設 備	機器名		種別(方式)	能力等	台数	使 用 水 の 種 別	冷却塔の冷却水 上水・その他()		
		ボイラー				1				
		冷凍機								
		冷温水発生器		直炊き吸収冷温水機	600USRT	2		加湿装置の使用水 上水・その他()		
		冷却塔		開放型	〇〇冷却トン	2				
		全熱交換機		静止型	300m ³ /h	4				
		加湿装置		滴下浸透気化式		4		(空調設備管理) 自主・委託		
		フィルター	外気	中性能(ガラス繊維)	重量法85%	4				
居室	サランネット									

特定建築物構造設備の概要(2)

給 水 設 備	水源の種別 <input checked="" type="checkbox"/> 上水道・地下水・その他()		給水 直結・ <input checked="" type="checkbox"/> 受水型[加圧・ <input checked="" type="checkbox"/> 自然流下]		給水系統数 2系統		
		容量(有効)	構造・材質	設置場所	ポンプ種別	備考	
	受水槽	50 m ³ 有効 40 m ³	FRP構造	地下1F	揚水ポンプ		
	中間水槽	m ³ 有効 m ³					
	高置(架)水槽	10 m ³ 有効 8 m ³	FRP構造	3F			
	給水管材質	塩ビライニング鋼管		二次滅菌装置 有・ <input checked="" type="checkbox"/> 無 設置場所			
	防錆剤	防錆剤の使用: 有(薬剤名)・無 設置場所 管理責任者: 氏名() 資格: 建築物環境衛生管理技術者・講習終了					
給湯 設備	給湯方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央式・局所式		貯湯槽	<input checked="" type="checkbox"/> 有(中央式(1か所)・局所式(か所))・無		
	給湯先	<input checked="" type="checkbox"/> 厨房・浴室・洗面所・その他()		管 材	<input checked="" type="checkbox"/> 銅管・ステンレス鋼管・その他()		
雑 用 水 道	水 源	上水・地下水・ <input checked="" type="checkbox"/> 再利用水[汚水・雑排水・ <input checked="" type="checkbox"/> 雨水・その他()]				原水のし尿 含有の有無	有・ <input checked="" type="checkbox"/> 無
	用 途	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗便所用・散水用・修景用・その他()					
	槽の種別	容 量 m ³	材 質・構 造	設 置 場 所	ポ ン プ 種 別		
	雑用水槽	10	FRP構造	地下1F	揚水ポンプ		
排 水 設 備	排水処理	<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水道・合併浄化槽・除害施設					
	槽の種別	容 量 m ³	材 質・構 造	設 置 場 所	ポ ン プ 種 別		
	汚水槽	15	コンクリート構造	地下2F	水中ポンプ(ばっ気・攪拌装置あり)		
	排水槽	20	コンクリート構造	地下2F	水中ポンプ		
ゴミ 処理	ダストシュート	有・ <input checked="" type="checkbox"/> 無					
	集積所	m ²		設置場所 1F 廃棄物処理室			
維 持 管 理	掃 除	日常掃除	自 主・ <input checked="" type="checkbox"/> 委 託				
		定期掃除	自 主・ <input checked="" type="checkbox"/> 委 託				
	ゴ ミ	収集・保管 処理・搬出	自 主・ <input checked="" type="checkbox"/> 委 託 自 主・ <input checked="" type="checkbox"/> 委 託				
	ねずみ等の防除	自 主・ <input checked="" type="checkbox"/> 委 託					
[備 考]							